

ที่ 24CS 2566-004

วันที่ 10 สิงหาคม 2566

เรื่อง การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 และสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ทเวนตี โฟร์ คอน แอนด์ ซัพพลาย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ขอนำส่งการวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 และสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 ดังนี้

รายได้จากการก่อสร้าง

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการก่อสร้างจำนวน 356.26 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 105.85 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 42.27 การเพิ่มขึ้นของรายได้จากการก่อสร้างในปี 2566 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า มีเหตุผลสำคัญมาจากการที่กลุ่มบริษัทชนะประมูลโครงการขนาดใหญ่ที่สำคัญที่ต่อเนื่องหลายโครงการ รวมถึงจำนวนและมูลค่าของโครงการที่อยู่ระหว่างก่อสร้างและรับรู้รายได้ในปี 2566 สูงกว่าปีก่อนหน้า โดยในปี 2566 กลุ่มบริษัทมีโครงการก่อสร้างที่สำคัญ ได้แก่ โครงการ JLK TOWER Sukhumvit รายได้เพิ่มขึ้น 132 ล้านบาท และโครงการก่อสร้างงานระบบประกอบอาคาร TUM 3.2 รายได้เพิ่มขึ้น 90 ล้านบาท

รายได้จากการขายสินค้า

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการขายสินค้าจำนวน 114.42 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนหน้าจำนวน 40.88 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราลดลงร้อยละ 26.32 เนื่องจากในปีก่อนกลุ่มบริษัทมีการขายสินค้าให้กับโครงการขนาดใหญ่ของทั้งภาครัฐและเอกชน อย่างไรก็ตาม ในปี 2566 กลุ่มบริษัทขายสินค้าส่วนใหญ่ให้กับโครงการที่มีขนาดเล็ก ทำให้รายได้จากการขายสินค้าลดลงเมื่อเทียบกับปี 2565

รายได้อื่น

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทมีรายได้อื่นจำนวน 7.20 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 1.51 ของรายได้รวมของงวดเดียวกัน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากรายได้อื่นในปี 2565 จำนวน 6.00 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 500.00 จากกำไรจากการกลับรายการการประมาณการทางบัญชี จำนวน 5.31 ล้านบาท และกำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์จำนวน 0.56 ล้านบาท

ต้นทุนการก่อสร้าง

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนงานก่อสร้างจำนวน 313.40 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 87.97 ของรายได้จากงานก่อสร้างในงวดเดียวกัน ซึ่งเป็นสัดส่วนที่ใกล้เคียงกับอัตราส่วนของต้นทุนงานก่อสร้างต่อรายได้จากงานก่อสร้างในปี 2565 ที่ร้อยละ 88.07 โดยต้นทุนงานก่อสร้างซึ่งส่วนใหญ่เป็นต้นทุนค่าวัสดุและสินค้า ต้นทุนค่าผู้รับเหมาช่วง เงินเดือนและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับพนักงาน รวมถึงค่าโสหุ้ยต่าง ๆ ของแต่ละโครงการ เช่น ค่าเช่าสำนักงาน ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำ ค่าธรรมเนียมธนาคาร เป็นต้น

ต้นทุนการขายสินค้า

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนการขายสินค้าจำนวน 111.43 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 97.38 ของรายได้จากการขายสินค้าในงวดเดียวกัน ซึ่งเป็นอัตราส่วนที่เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อน ที่มีอัตราส่วนต้นทุนการขายสินค้าต่อรายได้จากการขายสินค้าในงวดเดียวกันที่ร้อยละ 86.85 เนื่องมาจากต้นทุนของวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างสูงขึ้น

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า จำนวน 2.55 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 7.56 ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับพนักงานฝ่ายบริหารซึ่งแปรผันตามการเพิ่มขึ้นของจำนวนพนักงานของกลุ่มบริษัท อย่างไรก็ตาม ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการเตรียมความพร้อมในการยื่นคำขออนุญาตเสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ (“IPO”) ซึ่งได้แก่ ค่าที่ปรึกษาทางการเงิน และค่าที่ปรึกษากฎหมาย ลดลงเนื่องจากกลุ่มบริษัทเสนอขายหุ้นที่ออกใหม่เสร็จเรียบร้อยแล้วในไตรมาสที่ 4 ปี 2565

กำไรสุทธิ

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทมีกำไรสุทธิจำนวน 12.18 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 2.55 ของรายได้รวม เพิ่มขึ้น 0.27 ล้านบาท เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน ที่มีกำไรสุทธิจำนวน 11.91 ล้านบาทหรือคิดเป็นอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 2.93 อัตราส่วนกำไรสุทธิต่อรายได้รวมลดลงจากเนื่องจากต้นทุนของสินค้าปรับตัวสูงขึ้นเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า

สินทรัพย์

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์รวมจำนวน 960.64 ล้านบาท ลดลง 58.22 ล้านบาทเมื่อเทียบกับสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 การลดลงของสินทรัพย์รวม มีสาเหตุจากการลดลงของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด จากการเข้าไปในกิจกรรมดำเนินงาน 198.03 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมจัดหาเงิน 34.91 ล้านบาทและสินค้าคงเหลือลดลง 13.12 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาเพิ่มขึ้น 67.60 ล้านบาท จากขึ้นความสำเร็จของงานโครงการที่สูงขึ้นในปี 2566 และลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 18.46 ล้านบาท

หนี้สิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินรวมจำนวน 339.39 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 54.63 ของยอด ส่วนของผู้ถือหุ้น หนี้สินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 ลดลง 70.37 ล้านบาท เมื่อเทียบกับหนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 การลดลงของหนี้สินรวมมีสาเหตุจากการลดลงของรายการเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ซึ่งเกิดจากการจ่ายชำระหนี้จำนวน 131.37 ล้านบาท ในช่วงปี 2566 สำหรับโครงการก่อสร้างงานระบบประกอบอาคาร TUM 3.2, โครงการก่อสร้างสถานีไฟฟ้ารัต นบุรี และ โครงการ JLK TOWER Sukhumvit อย่างไรก็ตาม มีการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น 44.04 ล้านบาท จากตัวเงินรับขายลด

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 กลุ่มบริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้นจำนวน 621.25 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 12.18 ล้านบาท เมื่อเทียบกับ ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ซึ่งมีสาเหตุมาจากกลุ่มบริษัทมีกำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 จำนวน 12.18 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายสันติ มณีวงศ์

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายการเงิน